

Programma Urbano dei Parcheggi



Corso di Laurea Magistrale in Architettura

Legislazione Edilizia e Urbana

Prof. M. Ferrara, Dott. P. Romeo

Studenti: De Lorenzo Valeria, Costantino Vincenza

Introduzione

Il Programma Urbano dei Parcheggi (P.U.P.) è stato istituito dalla Legge n. 122 del 24 Marzo 1989.

Tale legge afferma che i comuni in conformità a una preventiva valutazione del fabbisogno e tenendo conto del Piano Urbano del Traffico sono tenuti alla realizzazione del Programma Urbano dei parcheggi. Tale programma indicare le localizzazioni ed i dimensionamenti, le priorità d'intervento ed i tempi di attuazione, preferendo le realizzazioni volte a favorire il decongestionamento dei centri urbani.



Quale è il suo scopo?

Esso ha lo scopo di migliorare la situazione del traffico urbano sia con la costruzione di parcheggi, sia con la modifica di norme del testo unico sulla circolazione veicolare.

Agevolazioni previste dalla Legge

La Legge prevede tre tipi di agevolazioni per gli interventi compresi in programmi triennali, da redigersi a cura dei comuni e soggetti ad approvazione regionale:

agevolazioni economiche (art. 4);

agevolazioni urbanistiche (art. 3);

altre agevolazioni:

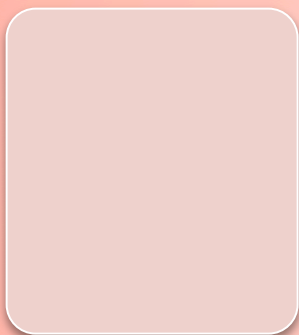
autostrade (art. 10);

lavori in concessione (art. 5);

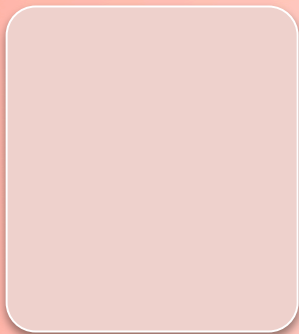
su suolo pubblico (art. 9);

ferrovie (art. 6).

Inoltre, anche al di fuori del programma, possono essere realizzati:



parcheeggi nel sottosuolo o al piano terreno, da destinare a pertinenza delle singole unità immobiliari (art. 9);



parcheeggi, nelle nuove costruzioni, in misura non inferiore a un metro quadro per ogni dieci metri cubi di costruzione (art. 1).

Comuni obbligati alla realizzazione del P.U.P.

Sono tenute alla formazione del P.U.P anzitutto i comuni di Roma, Milano, Torino, Genova, Venezia, Trieste, Bologna, Firenze, Napoli, Bari, Reggio Calabria, Messina, Cagliari, Catania e Palermo.

Gli altri comuni devono essere individuati dalle regione sulla base di una preventiva valutazione del fabbisogno e tenendo conto del Piano Urbano del traffico, nonché del DM Aree urbane 1472/1990 n. 41.

Contenuto di un Programma Urbano dei Parcheggi

Il programma contiene i seguenti elaborati:

- a) Relazione;
- b) Schede di inquadramento generale;
- c) Planimetria generale;
- d) Elaborati e schede per i parcheggi in programma per il primo anno;
- e) Norme di attuazione;
- f) Piano urbano del traffico;
- g) Modalità di presentazione.